MATRIZ DE RISCOS

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO ADMINISTRATIVO E COBERTURA DA ARQUIBANCADA DO CAMPO DE FUTEBOL PARQUE IMPERIAL.

Nº	Evento de Risco	Causa / Situação	Consequência	Alocação do Risco	Medidas de Prevenção / Mitigação
1	Erros ou inadequações decorrentes de projeto executivo elaborado pela Contratada	Falha de dimensionamento, detalhamento ou compatibilização de responsabilidade da Contratada	Retrabalho, correções e atraso na execução	**Contratada**	Conferência, compatibilização e responsabilidade técnica pelos projetos sob sua atribuição
2	Condições do solo divergentes das informações técnicas disponibilizadas	Identificação de características geotécnicas imprevisíveis ou substancialmente distintas das consideradas	Necessidade de adequação da solução de fundação	**Compartilhado**	Avaliação técnica das condições encontradas e definição da solução adequada, observada a responsabilidade de cada parte
3	Interferências não identificadas previamente	Existência de redes enterradas, instalações ou elementos ocultos não indicados nos documentos disponibilizados	Paralisação localizada, necessidade de remanejamento ou adequação	**Administração**	Levantamento das interferências conhecidas e adoção de solução técnica quando identificadas condições não previstas
4	Danos às estruturas e instalações existentes durante a execução	Falha na execução, movimentação de materiais ou utilização inadequada de equipamentos	Necessidade de reparos e possível interrupção de atividades	**Contratada**	Proteção das áreas existentes, planejamento executivo e reparação dos danos causados

5	Erros de quantitativos ou execução decorrentes de responsabilidade da Contratada	Levantamento inadequado, erro operacional ou execução em desacordo com os documentos contratuais	Retrabalho e aumento dos custos da Contratada	**Contratada**	Conferência prévia, controle tecnológico e acompanhamento técnico dos serviços
6	Atraso na mobilização de mão de obra, materiais ou equipamentos	Deficiência no planejamento ou na logística da Contratada	Comprometimento do cronograma	**Contratada**	Planejamento de suprimentos, mobilização antecipada e acompanhamento do cronograma
7	Indisponibilidade ou atraso no fornecimento de materiais usuais de mercado	Falha de programação, aquisição ou logística	Atraso na execução	**Contratada**	Programação antecipada das aquisições e acompanhamento dos fornecedores
8	Aumento ordinário dos preços de materiais, equipamentos e mão de obra	Oscilações normais de mercado durante a execução	Elevação dos custos de execução	**Contratada**	Planejamento das aquisições e aplicação das regras contratuais de reajuste, quando cabíveis
9	Alterações determinadas pela Administração	Necessidade superveniente de modificação do escopo ou das soluções inicialmente estabelecidas	Alteração de custos ou prazo	**Administração**	Formalização e avaliação técnica das alterações e respectivos reflexos contratuais
10	Condições climáticas ordinárias e previsíveis	Chuvas e demais ocorrências compatíveis com o período e local da obra	Interferências temporárias na produtividade	**Contratada**	Consideração das condições climáticas no planejamento e cronograma da obra
11	Eventos climáticos extraordinários	Chuvas ou outros eventos de intensidade excepcional e imprevisível	Paralisações, danos ou necessidade de recomposição	**Compartilhado**	Proteção dos serviços executados, avaliação dos impactos e reprogramação quando tecnicamente justificada

12	Acidentes de trabalho	Descumprimento de procedimentos de segurança ou ocorrência durante a execução	Danos pessoais, paralisação e responsabilizações	**Contratada**	Atendimento às NRs aplicáveis, fornecimento de EPIs/EPCs, treinamento e fiscalização de segurança
13	Falhas na execução da estrutura do prédio administrativo	Execução em desacordo com projetos, normas ou especificações	Comprometimento do desempenho e necessidade de correções	**Contratada**	Controle executivo, acompanhamento técnico e atendimento aos projetos e normas aplicáveis
14	Falhas na fabricação, montagem ou execução da cobertura da arquibancada	Erros de fabricação, montagem, fixação ou execução	Retrabalho, comprometimento do desempenho ou atraso	**Contratada**	Controle de fabricação e montagem, conferência das ligações e acompanhamento por responsável técnico
15	Incompatibilidade entre a cobertura projetada e elementos existentes da arquibancada não identificável previamente	Condições existentes divergentes das informações disponibilizadas	Necessidade de adequação da solução	**Compartilhado**	Levantamento e conferência antes da fabricação/montagem e avaliação conjunta das adequações necessárias
16	Interferência da obra nas atividades do campo e áreas adjacentes	Execução próxima a áreas de circulação ou utilização pública	Restrição temporária de acesso e necessidade de isolamento	**Contratada**	Planejamento das frentes de trabalho, isolamento, sinalização e controle de acesso
17	Furto, roubo ou dano de materiais e equipamentos da Contratada no canteiro	Falha de guarda ou segurança dos bens utilizados na execução	Prejuízo e possível atraso	**Contratada**	Controle de acesso, armazenamento adequado e medidas de segurança
18	Destinação inadequada dos resíduos da construção	Falha no acondicionamento, transporte ou destinação	Impactos ambientais e sanções	**Contratada**	Segregação, acondicionamento, transporte e destinação ambientalmente adequada dos resíduos
19	Caso fortuito ou força maior	Evento extraordinário, inevitável e alheio à atuação das partes	Paralisação ou alteração significativa das condições de execução	**Compartilhado**	Avaliação dos impactos e adoção das medidas contratuais cabíveis

Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **ELISEU OLIVEIRA FERRAZ** registrado sob a matrícula **031657** na data 23/09/2026 10:44:57 na Fase **ANÁLISE TÉCNICA.**

Arquivo: MATRIZ DE RISCO_CONSTRUÇÃO DE PREDIO E COBERTURA CAMPO IMPERIAL.pdf

Tipo de Documento: Outros Arquivos

HASH DO DOCUMENTO

4199B147-F6A1-4B67-A9AD-B65531D65343